

© Матвеева А. Д., Ташлыков И. Р., 2023

Иркутский государственный университет, г. Иркутск

Утро. Большой поток машин. Вы заезжаете на заправку и видите фургон с надписью «Кофе», возле которого уже скопилась очередь из автомобилей. Продолжая свой путь, видите новый киоск с печатной продукцией, а далее — яркая желто-синяя купава СХ ПАО «Белореченское». Все это — примеры нестационарных торговых объектов (НТО), использование которых дает дополнительные преимущества для бизнеса. Направление НТО — это одна из важных задач стратегического развития для Администрации города Иркутска, решение которой способствует формированию более комфортной среды для жителей и предпринимателей. В данной статье будут освещены такие меры поддержки как обновление схемы размещения НТО на территории города, мораторий на демонтаж незарегистрированных объектов, субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства, размещение без проведения торгов для некоторых категорий юридических лиц.

Ключевые слова: нестационарная торговля, поддержка субъектов предпринимательства

Размещение НТО на территории города — вопрос, регулируемый Администрацией муниципального образования, которая утверждает схему размещения.

Количество мест и объектов зависит от различных факторов. Проведение ремонтно-восстановительных работ на автомобильных дорогах или тротуарах, создание новых транспортных узлов и развязок, изменение собственников земельных участков, на которых

ранее были расположены НТО, реконструкция нестационарных в объекты капитального строительства — это все факторы, которые необходимо учитывать при обновлении схемы.

Так, например, в таблице 1 видно, что на 2022 год количество мест размещения НТО соответствует уровню 2011 года, что является свидетельством осуществления поддерживающей политики предпринимателей Администрацией города.

Таблица 1. Динамика количества мест согласно Постановлениям

2011 г.	2019 г.	2022 г.
1 563	1 022	1 544

Источник: составлено автором на основе [1–3]

Более того, Отделом торговли и общественного питания в 2022 году организованы работы по расчету показателей обеспеченности населения города Иркутска торговыми площадями, в

соответствии с утвержденными правилами установления нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

В результате постоянно проводимого мониторинга текущего состояния и развития инфраструктуры потребительского рынка выявляются основные тенденции в развитии потребительского рынка муниципального образования, отслеживается рост сети, торговые площади и специализация вводимых в эксплуатацию новых объектов, модернизация действующих. Полученная информация используется для принятия решений по вопросам, касающимся потребительского рынка. Так, полученная в процессе мониторинга состояния торговых площадей информация о фактической обеспеченности площадью торговых объектов в разрезе административных округов и микрорайонов города Иркутска также является основанием для внесения изменений в схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска.

Для формирования современной инфраструктуры потребительского рынка путем выравнивания показателей обеспеченности населения площадью торговых объектов подготовлена информация о перечне торговых объектов на территории муниципального образования для отображения в информационной системе «Единое информационное пространство геоданных» и информационной базы «Банк геопространственных данных муниципального уровня» с целью выявления «абсолютных пустот» и «перспективных зон развития» с учетом плотности населения. На карте «2ГИС» отображены все объекты торговли: гипермаркеты, супермаркеты, торговые центры, продовольственные и непродовольственные магазины, небольшие несетевые магазины, минимаркеты, нестационарные торговые объекты: павильоны, киоски, кулавы, летние кафе и пр.

В соответствии с документом по вопросам размещения нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска от 22 марта 2021 года Губернатором Иркутской области И.И. Кобзевым администрации города Иркутска рекомендовано приостановить демонтаж нестационарных торговых объектов до 31 декабря 2021 года, не имеющих договоров на размещение, но находящихся в Схеме по состоянию на 15 марта 2021 года, и в отношении которых отсутствуют вступившие в силу судебные решения [5].

Также, в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся местными товаропроизводителями и производителями сельскохозяйственной продукции, а также субъектов занимающихся реализацией печатной продукцией, Комитетом по экономике и стратегическому планированию администрацией города Иркутска инициировано внесение в муниципальную программу «Экономическое развитие», в части включения в программу меры поддержки по заключению договоров на

размещение НТО без проведения торгов с 1 января 2023 года.

Важно отметить, что для СМСП, занимающихся реализацией печатной продукцией, в бюджете города Иркутска предусмотрена финансовая поддержка в виде субсидий в вариантах: возмещение затрат по арендным платежам, приобретение производственного оборудования, на оплату процентов по кредитам, на возмещение коммунальных расходов и т.д. Условия и порядок предоставления субсидий определены постановлением администрации города Иркутска № 031-06-119/0 от 12 марта 2020 года [4].

Нестационарные торговые объекты — это прекрасная возможность не только для бизнеса как развитие продаж, размещение рекламы, но и для жителей, которым становится более удобно и доступно приобретать товары и услуги. Администрацией города Иркутска проведена масштабная работа для наилучшего использования данного инструмента в целях создания более комфортной среды населения. ■

1. Об утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов: постановление администрации города Иркутска от 30 декабря 2011 года № 031-06-3192/11 (редакция от 24.08.2022). - Доступ из справ.-правовой системы КонсультантПлюс. – Текст: электронный.

2. О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 30 декабря 2011 года № 031-06-3192/11 «Об утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов»: постановление администрации города Иркутска от 15 июля 2019 года № 031-06-523/9 (редакция от 15.08.2019). - Доступ из справ.-правовой системы КонсультантПлюс. – Текст: электронный.

3. О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 30 декабря 2011 года № 031-06-3192/11: Постановление администрации города Иркутска от 24 августа 2022 года № 031-06-608/22.: (редакция от 30.12.2011). - Доступ из справ.-правовой системы КонсультантПлюс. – Текст: электронный.

4. Об утверждении Порядка предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства и об отмене некоторых муниципальных правовых актов города Иркутск: постановления администрации города Иркутска от 12 марта 2020 г. № 031-06-119/0 (редакция от 24 июня 2022 года). - Доступ из справ.-правовой системы КонсультантПлюс. – Текст: электронный.

5. Кулиш А.В. Письмо о результатах рассмотрения проекта закона N ПЗ-902 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области» от 25.01.2022// Электронный парламент : [Электронный ресурс] – Режим доступа: <https://eparlament.irzs.ru/Doc/Files/getFile/35364>

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ:

Кулиш А.В. Письмо о результатах рассмотрения проекта закона N ПЗ-902 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области» от 25.01.2022// Электронный

парламент : [Электронный ресурс] – Режим доступа: <https://eparlament.irzs.ru/Doc/Files/getFile/35364>

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 30 декабря 2011 года № 031-06-3192/11 «Об утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов»: постановление администрации города Иркутска от 15 июля 2019 года № 031-06-523/9 (редакция от 15.08.2019). - Доступ из справ.-правовой системы КонсультантПлюс. – Текст: электронный.

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 30 декабря 2011 года № 031-06-3192/11: Постановление администрации города Иркутска от 24 августа 2022 года № 031-06-608/22.: (редакция от 30.12.2011). - Доступ из справ.-правовой системы КонсультантПлюс. – Текст: электронный.

Об утверждении Порядка предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства и об отмене некоторых муниципальных правовых актов города Иркутск: постановления администрации города Иркутска от 12 марта 2020 г. № 031-06-119/0 (редакция от 24

июня 2022 года). - Доступ из справ.-правовой системы КонсультантПлюс. – Текст: электронный.

Об утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов: постановление администрации города Иркутска от 30 декабря 2011 года № 031-06-3192/11 (редакция от 24.08.2022). - Доступ из справ.-правовой системы КонсультантПлюс. – Текст: электронный.

Development of non-stationary retail objects in Irkutsk

© **Matveeva A., Tashlykov I., 2023**

In this article authors highlights support and development measures of non-stationary retail facilities (NSRFs) made by the Government of the city of Irkutsk. These measures include updating the NSRFs placement scheme in the city, a moratorium on the dismantling of unregistered objects, financial aids to small and medium-sized businesses, placement without bidding for certain categories of legal entities.

Keywords: non-stationary trade, non-stationary retail facilities, government support for business entities
